Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией "Долина" договора управления МКД № 19 а по ул.Грибанова

Параметры формы				
N пп	**Наименование параметра**	**Единица измерени**	**Наименование показателя**	**Информация**
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	104 103
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	773 833
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	825 910
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	743 030
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	- займ	руб.	Получено субсидий	82 880
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	825 910
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	134 906
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17 080
	Наименование работ (услуг)	руб.	Наименование работ (услуг)	**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	166 593
	Наименование работ (услуг)	руб.	Наименование работ (услуг)	**Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73 608
	Наименование работ (услуг)	руб.	Наименование работ (услуг)	**Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	371 816
	Наименование работ (услуг)	руб.	Наименование работ (услуг)	Услуги связанные с надлежащим содержанием и управлением МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	250 594
	ИТОГО Годовая фактическая стоимость работ (услуг)			**879 691**

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

22	**Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)**	Единица измерения	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Стоимость на единицу измерения
1	**Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов**	руб.		17 080
1.1.	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД: каменных конструкций, кровли, дверных и оконных проемов,внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен, внутренней и наружной окраски	руб.	постоянно	4 189
1.2.	Содержание организованного воотвода	руб.	постоянно	9 023
1.3.	Укрепление и ремонт конструктивных элементов МКД, в том числе при подготовке к сезонной эксплуатации	руб.	по мере необходимости	3 867
2	**Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе**	руб.		166 593
2.1.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	руб.	4 раза в год	36 415
2.2.	Содержание систем холодного водоснабжения и водоотведения, обслуживание ОДПУ	руб.	постоянно	36 738
2.3.	содержание систем поливочного водопровода	руб.	постоянно	44 980
2.4.	Содержание электрооборудования, обслуживание ОДПУ	руб.	постоянно	48 461
3.	**Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме**	руб.		73 608
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей МКД	руб.	ежедневно	36 371
3.2.	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	руб.	2 раза в неделю	35 948
3.3.	Обметание пыли с потолков, мытье окон	руб.	2 раза в год	322
3.4.	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов:	руб.	ежедневно	967
4	**Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме**	руб.		371 816
4.1.	Подметание земельного участка:	руб.	3 раза в неделю	63 163
4.2.	Уборка газонов, и обрезание кустарников	руб.	3 раза в неделю	37 090
4.3.	Выкашивание травы	руб.	1 раз в неделю	113 111
4.4.	Поливка газонов, зеленых насаждений	руб.	по мере необходимости в период с мая по октябрь	33 957
4.5.	Протирка указателей	руб.	1 раз в год	645
4.6.	Промывка урн	руб.	1 раз в месяц	322
4.7.	Сдвижка и подметание снега при снегопаде, очистка территории от уплотненного снега, подметание террриториии при отсутствии снегопада	руб.	по мере необходимости	98 289
4.8.	Посыпка территории песком или смесью с хлоридами	руб.	по мере необходимости	16 794
4.9.	Уход за бетонными ступенями и площадками перед входом в подъезд (подметание ступеней и площадок; сметание снега со ступеней и площадок)	руб.	ежедневно	8 445
5	Вывоз бытовых отходов, в том числе КГО	руб.	ежедневно	73 475
6	Очистка контейнерной площадки	руб.	ежедневно	16 824
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем водолснабжения, канализации, электроснабжения, строительных конструкций здания	руб.	круглосуточно	34 482
8	Дератизация в местах общего пользования	руб.	ежемесяно	2 900
9	Содержание объектов внешнего благоустройства	руб.	по мере необходимости в том числе при подготовке к весенне-летнему сезону	41 522
10	Видеонаблюдение	руб.	постоянно	7 412
11	Информационно-вычислительные работы	руб.	ежемесяно	20 572
12	Услуги связанные с надлежащим содержанием и управлением МКД	руб.	постоянно	53 407

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
23	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
24	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
25	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
27	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
29	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	
30	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
32	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
33	Вид коммунальной услуги	-	отопление	не предоставляется
	Единица измерения	-	Гкал	-
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	-
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	-
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	-
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
34	Вид коммунальной услуги	-	холодное водоснабжение (ОДН)	
	Единица измерения	-	м3	-
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	28 928
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	26 101
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	2 827
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	28 928
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	26 101
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2 827
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
35	Вид коммунальной услуги	-	электроэнергия (ОДН)	
	Единица измерения	-	кВтч	-
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	74 732
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	55 193
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	19 539
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	74 732
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	55 193
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	19 539
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

-				
36	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
37	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
38	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
39	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	3
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	2
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-

---

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.