

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией "Долина" договора управления МКД № 9 по ул.Грибанова

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	71 618
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	460 599
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	473 242
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	473 242
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	- займ	руб.	Получено субсидий	-
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	-
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	473 242
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	58 975
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 936
	Наименование работ (услуг)	руб.	Наименование работ (услуг)	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	129 960
	Наименование работ (услуг)	руб.	Наименование работ (услуг)	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39 930
	Наименование работ (услуг)	руб.	Наименование работ (услуг)	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	117 789
	Наименование работ (услуг)	руб.	Наименование работ (услуг)	Услуги связанные с надлежащим содержанием и управлением МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	185 903
	ИТОГО Годовая фактическая стоимость работ (услуг)			483 517

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

22	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Единица измерения	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Стоимость на единицу измерения
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	руб.		9 936
1.1.	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД: каменных конструкций, кровли, дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен, внутренней и наружной окраски	руб.	постоянно	2 437
1.2.	Содержание организованного воотвода	руб.	постоянно	5 249
1.3.	Укрепление и ремонт конструктивных элементов МКД, в том числе при подготовке к сезонной эксплуатации	руб.	по мере необходимости	2 250
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе	руб.		129 960
2.1.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	руб.	4 раза в год	20 059
2.2.	Содержание систем холодного водоснабжения и водоотведения, обслуживание ОДПУ	руб.	постоянно	21 558
2.3.	содержание систем поливочного водопровода	руб.	постоянно	2 062
2.4.	Содержание электрооборудования, обслуживание ОДПУ	руб.	постоянно	84 497
2.5.	ТО ВДГО	руб.	по графику	1 783
3.	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме	руб.		39 930
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей МКД	руб.	ежедневно	19 121
3.2.	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	руб.	2 раза в неделю	18 934
3.3.	Обметание пыли с потолков, мытье окон	руб.	2 раза в год	1 125
3.4.	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов:	руб.	ежедневно	750
4	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.		117 789
4.1.	Подметание земельного участка:	руб.	3 раза в неделю	19 871
4.2.	Уборка газонов, обрезка кустарников	руб.	3 раза в неделю	4 124
4.3.	Выкашивание травы, удобрение газонов	руб.	1 раз в неделю	45 615
4.4.	Поливка газонов, зеленых насаждений	руб.	по мере необходимости в период с мая по октябрь	4 874
4.5.	Протирка указателей	руб.	1 раз в год	375
4.6.	Промывка урн	руб.	1 раз в месяц	187
4.7.	Сдвигка и подметание снега при снегопаде, очистка территории от уплотненного снега, подметание территории при отсутствии снегопада	руб.	по мере необходимости	33 369
4.8.	Посыпка территории песком или смесью с хлоридами	руб.	по мере необходимости	5 624
4.9.	Уход за бетонными ступенями и площадками перед входом в подъезд (подметание ступеней и площадок; сметание снега со ступеней и площадок)	руб.	ежедневно	3 749
5	Вывоз бытовых отходов, в том числе КГО			87 507
6	Очистка контейнерной площадки	руб.	ежедневно	8 436
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем водоснабжения, канализации, электроснабжения, строительных конструкций здания	руб.	круглосуточно	15 059
8	Дератизация в местах общего пользования	руб.	ежемесячно	937
10	Дезинсекция в местах общего пользования	руб.	ежемесячно	3 062
11	Содержание объектов внешнего благоустройства	руб.	по мере необходимости в том числе при подготовке к весенне-летнему сезону	26 869
12	Информационно-вычислительные работы	руб.	ежемесячно	14 227
13	Услуги связанные с надлежащим содержанием и управлением МКД	руб.	постоянно	29 807

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
23	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
24	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
25	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
27	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
29	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	-
30	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
32	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	-
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
33	Вид коммунальной услуги	-	отопление	не предоставляется
	Единица измерения	-	Гкал	-
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	-
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	-
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	-
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
34	Вид коммунальной услуги	-	холодное водоснабжение (ОДН)	-
	Единица измерения	-	м3	-
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	7 503
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	7 845
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	467
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	7 503
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	7 503
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
35	Вид коммунальной услуги	-	электроэнергия (ОДН)	-
	Единица измерения	-	кВтч	-
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	45 452
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	43 610
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	7 724
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	45 452
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	45 452
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

-				
36	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
37	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
38	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
39	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	8
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.